



صندوق سرمایه‌گذاری  
پناه ثروت هومان

صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان

صورت‌های مالی میان دوره‌ای

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳



صندوق سرمایه‌گذاری  
پناه ثروت هومان  
شماره نسبت: ۱۴۰۱۳۳۷۸۹۸۷

## صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان

### صورتهای مالی میان دوره ای

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

با سلام و احترام

به پیوست صورت‌های مالی میان دوره ای صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان، مربوط به دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ که در اجرای مفاد بند ۵۷ اساسنامه صندوق براساس سوابق، مدارک و اطلاعات موجود درخصوص عملیات صندوق تهیه گردیده با شرح زیر تقدیم می‌گردد:

#### شماره صفحه

۲

صورت خالص دارایی ها

۳

صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی ها

۴

یادداشت‌های توضیحی:

۵

الف- اطلاعات کلی صندوق

۶

ب- ارکان صندوق

۶-۷

پ- مبنای تهیه صورت‌های مالی

۸-۱۶

ت- خلاصه اهم رویه‌های حسابداری

ث- یادداشت‌های مربوط به اقلام مندرج در صورتهای مالی و سایر اطلاعات مالی

این صورت‌های مالی در چارچوب استانداردهای حسابداری و با توجه به قوانین و مقررات سازمان بورس و اوراق بهادار در رابطه با صندوق‌های سرمایه‌گذاری تهیه گردیده است. مدیریت صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان بر این باور است که این صورت‌های مالی برای ارائه تصویری روشن و منصفانه از وضعیت و عملکرد مالی صندوق، در برگیرنده همه اطلاعات مربوط به صندوق، هماهنگ با واقعیت‌های موجود و اثرات آنها در آینده که به صورت معقول در موقعیت کنونی می‌توان پیش‌بینی نمود، می‌باشد و اطلاعات مذبور به نحو درست و به گونه کافی در این صورت‌های مالی افشاء گردیده اند.



صندوق سرمایه‌گذاری

پناه ثروت هومان

به تأیید ارکان زیر رسیده است

شماره ملی: ۱۴۰۱۳۳۷۸۹۸۷

شخص حقوقی

ارکان صندوق

صورت‌های مالی حاضر در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۹

تمامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۴ امضاء

شرکت تمامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

مدیر صندوق

متولی صندوق

موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار

آدرس: تهران-سعادت آباد-بلوار فرهنگ - خیابان داود رشیدی - شماره ۱۳-طبقه ۱۳

کد پستی: ۱۹۹۷۷۴۳۷۸۱

تلفن: ۰۲۱۲۲۰۹۶۳۶۷ فکس: ۰۲۱۲۲۰۹۶۳۶۷



صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان

صورت خالص دارایی‌ها

به تاریخ ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

یادداشت	۱۴۰۳/۰۹/۳۰	دارایی‌ها
ریال		
۱,۵۹۵,۴۳۴,۹۲۳,۸۲۷	۵	سرمایه‌گذاری در سهام و حق تقدم
۱,۰۷۷,۱۱۰,۷۶۶,۰۳۸	۶	سرمایه‌گذاری در سپرده بانکی
۱۶,۷۹۳,۸۹۵,۸۸۷	۷	حساب‌های دریافتی
۱,۴۵۴,۷۳۵,۷۰۴	۸	سایر دارایی‌ها
<b>۲,۶۹۰,۷۹۴,۳۲۱,۴۵۶</b>		<b>جمع دارایی‌ها</b>
		<b>بدهی‌ها</b>
۹۶,۴۵۰,۵۷۰,۱۳۲	۹	جاری کارگزاران
۶,۳۳۲,۴۱۲,۴۷۸	۱۰	پرداختنی به ارکان صندوق
۲۷,۸۸۱,۰۳۱,۳۷۰	۱۱	سایر حساب‌های پرداختنی و ذخایر
<b>۱۳۰,۶۶۴,۰۱۳,۹۸۰</b>		<b>جمع بدھی‌ها</b>
<b>۲,۵۶۰,۱۳۰,۳۰۷,۴۷۶</b>	۱۲	<b>خالص دارایی‌ها</b>
<b>۱۲,۱۹۱</b>		خالص دارایی‌های هر واحد سرمایه‌گذاری (ریال)

یادداشت‌های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های مالی است.

امضا

نماینده

شخص حقوقی

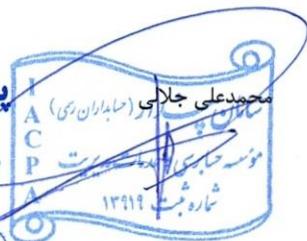
ارکان صندوق

شهاب الدین شمس

مدیر صندوق

شرکت تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)

صندوق سرمایه‌گذاری  
پناه ثروت هومان  
شماره ثبت: ۵۷۴۰  
شناسه ملی: ۱۴۰۱۳۲۷۸۹۸۸



متولی صندوق

موسسه حسابرسی و مدیریت خدمات سامان پندار



تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۴۶۹۳۸۰ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵

**صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله بناء ثروت هومان**  
**صورت سود و زیان و گردش خالص دارایی‌ها**  
**دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳**

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰  
آذرماه ۱۴۰۳ یادداشت

ریال	تعداد	یادداشت
۱,۷۲۳,۲۵۲,۲۶۴	۱۳	درآمدها:
۳۱۹,۸۵۳,۳۵۱,۰۸۹	۱۴	سود فروش اوراق بهادر
۲۱,۳۵۱,۳۷۷,۸۵۰	۱۵	سود تحقق نیافته نگهداری اوراق بهادر
۱۲۴,۵۰۱,۵۰۴,۴۰۷	۱۶	سود سهام
۵۶,۰۶۲,۳۱۲	۱۷	سودسپرده‌های بانکی
<b>۴۶۷,۴۸۵,۵۴۸,۹۲۲</b>		سایر درآمدها
(۶,۲۳۲,۹۶۶,۲۹۷)	۱۸	جمع درآمدها
(۱,۲۲۲,۰۶۹,۷۵۱)	۱۹	هزینه‌ها:
(۷,۴۵۵,۰۳۶,۰۴۸)		هزینه کارمزد ارکان
<b>۴۶۰,۰۳۰,۵۱۲,۸۷۴</b>		سایر هزینه‌ها
۲۰/۵۵٪		جمع هزینه‌ها
۱۷/۹۷٪		سود خالص

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰  
آذرماه ۱۴۰۳ یادداشت

ریال	تعداد	یادداشت
۲,۱۰۰,۹۰,۱۸۰,۰۰۰	۲۱۰,۰۹,۰۱۸	واحدهای سرمایه‌گذاری صادر شده طی دوره
(۲۰,۰۰۰)	(۲۰)	واحدهای سرمایه‌گذاری ابطال شده طی دوره
۴۶۰,۰۳۰,۵۱۲,۸۷۴	.	سود خالص
۹,۸۱۴,۶۰۲	.	تعديلات
<b>۲,۵۶۰,۱۳۰,۳۰۷,۴۷۶</b>	<b>۲۱۰,۰۸,۹۹۸</b>	خالص دارایی‌ها (واحدهای سرمایه‌گذاری) پایان دوره مالی

سود(زیان) خالص

میانگین موزون (ریال) وجود استفاده شده

۱- بازده میانگین سرمایه‌گذاری =

۲- بازده سرمایه‌گذاری پایان دوره =

تعديلات ناشی از تفاوت قیمت صدور و ابطال ± سود(زیان) خالص

خالص دارایی‌های پایان دوره

یادداشت‌های توضیحی، بخش جدایی ناپذیر صورت‌های مالی است.

امضا	نماینده	شخص حقوقی	ارکان صندوق
لهر	شهاب الدین شمس	شرکت تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خالص)	مدیر صندوق
محمدعلی جلالی		موسسه حسابرسی و مدیریت خدمات سامان پندار	متولی صندوق
تمامی سرمایه بانک مسکن (سهامی خالص)		صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان	

## صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

### ۱- اطلاعات کلی صندوق

#### ۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان که صندوق سرمایه‌گذاری سهامی محسوب می‌شود، در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تحت شماره ۵۷۴۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۳۳۷۸۹۸۷ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران و در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۲۹ تحت شماره ۱۲۲۹۲ نزد سازمان بورس و اوراق بهادار به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع‌آوری سرمایه‌گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌های مالی و مدیریت این سبد است. با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود بیشترین بازدهی ممکن نسبیت سرمایه‌گذاران گردد. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس یا بازار اول فرابورس، اوراق بهادار با درآمد ثابت و سپرده‌های بانکی سرمایه‌گذاری می‌نماید. مدت فعالیت صندوق به موجب ماده ۵ اساسنامه و مجوز شماره ۱۲۲/۱۶۱۴۴۱ سازمان بورس و اوراق بهادار از مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷ به مدت نامحدود می‌باشد. مرکز اصلی صندوق در تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، سعادت آباد، کوچه عرفان، خیابان معارف، پلاک ۱۳ طبقه پنجم واقع شده است.

باتوجه به اینکه ثبت صندوق نزد مرجع ثبت شرکت‌ها در تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ بوده است، لذا صورت‌های مالی فاقد اقلام مقایسه‌ای است. سال مالی صندوق از ابتدای فروردین ماه هرسال تا پایان اسفند ماه همان سال است.

طبق ماده ۴ اساسنامه، موضوع فعالیت اصلی صندوق، سرمایه‌گذاری در اوراق بهادار از جمله سهام و حق تقدم سهام پذیرفته شده در بورس تهران و فرابورس ایران، گواهی سپرده کالایی، اوراق بهادار با درآمد ثابت، سپرده‌ها و گواهی سپرده بانکی است. موضوع فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیره‌نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار است. صندوق فقط می‌تواند در دارایی‌های ریالی داخل کشور سرمایه‌گذاری کند و سرمایه‌گذاری خارجی (ارزی) به هر نوع و شکل غیرمجاز می‌باشد.

### ۱-۲- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان مطابق با ماده ۵۶ اساسنامه و بند ۱۱ امیدنامه در تارنمای صندوق سرمایه‌گذاری به آدرس [maskanpanahfund.ir](http://maskanpanahfund.ir) درج گردیده است.

## صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان

### بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

#### ۲-۱- ارکان صندوق سرمایه‌گذاری

صندوق سرمایه‌گذاری پناه ثروت هومان که از این به بعد صندوق نامیده می‌شود از ارکان زیر تشکیل شده است:

#### ۲-۲- مجمع صندوق

از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز تشکیل می‌شود و با حضور دارندگان حداقل نصف به علاوه یک از کل واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز دارای حق رای صندوق رسمیت می‌یابد، دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز به ازای هر واحد سرمایه‌گذاری ممتاز، از یک حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ صورت خالص دارایی‌ها دارندگان واحدهای سرمایه‌گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده‌اند شامل اشخاص زیر هستند :

#### واحدهای ممتاز تحت تملک

درصد	تعداد	نام دارندگان واحدهای ممتاز
۸۹/۹۹	۸,۹۹۹,۰۰۰	شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
۱۰/۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	شرکت سرمایه‌گذاری تامین آتیه مسکن
۰/۰۱	۱,۰۰۰	آقای محمد علی رستگار سرخه
۱۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	

#### ۲-۲- مدیر و بازارگردان صندوق

مدیر و بازارگردان صندوق، شرکت تامین سرمایه بانک مسکن (سهامی خاص) می‌باشد که در تاریخ ۱۳۹۳/۱۲/۱۶ و با شماره ثبت ۴۶۹۳۸۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۷۸۳۱۲۵ نزد مرجع ثبت شرکت‌های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از: تهران، سعادت آباد، بلوار فرهنگ، خیابان عرفان، شماره ۱۳

#### ۲-۳- متولی صندوق

متولی صندوق؛ موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار که در تاریخ ۱۳۸۱/۰۲/۲۹ به شماره ثبت ۱۳۹۱۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۵۲۵۰۶۹ نزد مرجع ثبت شرکت‌های تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارت است از: تهران، بلوار آفریقا، خیابان عاطفی غربی، برج صبا، پلاک ۱۵۲، طبقه ۱۲ وحدت ۱۲۳.

#### ۲-۴- حسابرس صندوق

حسابرس صندوق؛ موسسه حسابرسی ارکان سیستم که در تاریخ ۱۳۸۱/۰۴/۰۸ به شماره ثبت ۱۴۰۸۶ و شناسه ملی ۱۰۱۰۵۳۰۰۵۴ نزد مرجع ثبت شرکت‌های تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از: بهجت آباد، خیابان لارستان، خیابان شهید حمید صدر، پلاک ۳۵، واحد شماره ۱۰.

صندوق سرمایه گذاری بناء ثروت هومان  
بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای  
دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

۳- مبنای تهیه صورت‌های مالی

صورت‌های مالی صندوق اساسا بر مبنای ارزش‌های جاری در پایان دوره مالی تهیه شده است.

۴- خلاصه اهم رویدهای حسابداری

۴-۱- سرمایه گذاری‌ها

سرمایه گذاری در اوراق بهادر (شامل سهام و سایر انواع اوراق بهادر) در هنگام تحصیل به بهای تمام شده ثبت و در اندازه گیری‌های بعدی به خالص ارزش فروش طبق دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر" در صندوق‌های سرمایه گذاری مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۳۰ هیات مدیره سازمان بورس اوراق بهادر اندازه گیری می‌شود.

۴-۱-۱- سرمایه گذاری در سهام شرکت‌های بورسی/فرابورسی:

سرمایه گذاری در سهام شرکت‌های بورسی/فرابورسی به خالص ارزش فروش منعکس می‌شود. خالص ارزش فروش سهام عبارت است از ارزش بازار سهم در پایان روز یا قیمت تعديل شده سهم، منهای کارمزد معاملات و مالیات فروش سهام. با توجه به دستورالعمل "نحوه تعیین قیمت خرید و فروش اوراق بهادر در صندوق‌های سرمایه گذاری" مدیر صندوق می‌تواند در صورت وجود شواهد و ارائه مستندات کافی، ارزش سهم در پایان روز را به میزان حداقل ۲۰ درصد افزایش یا کاهش دهد و قیمت تعديل شده را مبنای محاسبه خالص ارزش فروش قرار دهد.

۴-۱-۲- سرمایه گذاری درسپرده و گواهی سپرده بانکی:

اصل سپرده‌ها به بهای تمام شده منعکس می‌شوند و سود آنها تا زمان دریافت در حساب‌های دریافتی لحاظ می‌شود.

۴-۲- درآمد حاصل از سرمایه گذاری

۴-۲-۱- سود سهام:

درآمد حاصل از سود سهام شرکت‌ها در زمان تصویب سود توسط مجمع عمومی صاحبان سهام شرکت‌های سرمایه پذیر شناسایی می‌شود. همچنین سود سهام متعلق به صندوق سرمایه گذاری به ارزش فعلی محاسبه و در حساب‌ها منعکس می‌گردد. برای محاسبه ارزش فعلی سود سهام تحقق یافته و دریافت نشده، مبلغ سود دریافتی با توجه به برنامه زمانبندی پرداخت سود توسط شرکت سرمایه پذیر و حداقل ظرف ۸ ماه، با استفاده از نرخ سود علی الحساب سالانه آخرین اوراق مشارکت دولتی به علاوه ۵ درصد تنزيل می‌شود. تفاوت بین ارزش تنزيل شده و ارزش اسمی با گذشت زمان به حساب سایر درآمدها منظور می‌شود.

۴-۲-۲- سود سپرده بانکی و اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب:

سود تضمین شده اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب، سپرده و گواهی سپرده بانکی بر اساس مدت زمان و با توجه به مانده اصل سرمایه گذاری شناسایی می‌شود. همچنین سود سپرده بانکی به طور روزانه با توجه به کمترین مانده وجوده در حساب سپرده و نرخ سود علی الحساب محاسبه می‌گردد. مبلغ محاسبه شده سود اوراق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب سپرده و گواهی‌های سپرده بانکی با استفاده از نرخ سود همان اوراق و با در نظر گرفتن مدت باقی مانده تا دریافت سود با همان نرخ قبلی تنزيل شده و در حساب‌های صندوق سرمایه گذاری منعکس می‌شود.

## صندوق سرمایه‌گذاری بناء ثروت هومان

بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

### ۴-۳- محاسبه کارمزد ارکان و تصفیه

کارمزد ارکان و تصفیه صندوق سرمایه‌گذاری به صورت روزانه به شرح جدول زیر محاسبه و در حساب‌ها ثبت می‌شود.

عنوان هزینه	شرح نحوه محاسبه هزینه
هزینه‌های تأسیس	معادل پنج در هزار (۵/۰۰۰) درصد حداقل سرمایه اولیه تا سقف ۵۰۰ میلیون ریال با ارائه مدارک مثبته با تایید متولی؛
هزینه‌های برگزاری مجامع صندوق	حداکثر تا مبلغ ۱۰۰ میلیون ریال برای برگزاری مجامع در طول یک‌سال مالی با ارایه مدارک مثبته با تاییدمتولی صندوق؛
کارمزد بازارگردان	سالانه پنج در هزار (۵/۰۰۰) از متوسط ارزش سهام و حق تقدم سهام تحت تملک صندوق بعلاوه دو در هزار (۲/۰۰۰) از ارزش روزانه اوراق بهادر با درآمد ثابت تحت تملک صندوق؛
کارمزد مدیر	(الف) از محل دارایی‌ها: سالانه ۱,۵ درصد از متوسط روزانه ارزش سهام و حق تقدم سهام تحت تملک صندوق بعلاوه ۲ دهم درصد از ارزش روزانه اوراق بهادر با درآمد ثابت تحت تملک صندوق و سالانه ۲ درصد سود حاصل از گواهی سپرده بانکی و سپرده بانکی و تامیان نصاب مجاز سرمایه‌گذاری در آن ها؛ (ب) کارمزد مبتنی بر عملکرد: براساس آخرین ابلاغیه‌های سازمان؛
کارمزد متولی	سالانه یک در هزار (۱/۰۰۰) از متوسط روزانه ارزش خالص دارایی‌های صندوق، که حداقل ۱۵۰۰ وحدت ۲۰۰۰ میلیون ریال خواهد بود؛
حق‌الزحمة حسابرس	مبلغ ثابت ۱,۵ میلیون ریال به ازای هرسال مالی؛
کارمزد تصفیه برای مدیر	معادل یک در هزار خالص ارزش روز دارایی‌های صندوق در آغاز دوره اولیه تصفیه تا سقف ۱۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد؛
حق پذیرش و عضویت در کانون‌ها	معادل مبلغ تعیین شده توسط کانون‌های مذکور، مشروط براینکه عضویت در این کانون‌ها طبق مقررات اجباری باشد؛
هزینه‌های دسترسی به نرم افزار، تارنما و خدمات پشتیبانی آنها	هزینه‌های دسترسی به نرم افزار صندوق، نصب و راه اندازی تارنما آن و هزینه‌های پشتیبانی سالانه مطابق صورت حساب شرکت ارائه دهنده خدمات نرم افزاری با ارائه مدارک مثبته و با تصویب مجمع صندوق؛
کارمزد رتبه بندی ارزیابی عملکرد صندوق	معادل مبلغ تعیین شده توسط موسسات رتبه بندی، با تایید مجمع.

۱-۴-۳- باتوجه به اخذ مجوز فعالیت صندوق از سازمان بورس و اوراق بهادر در تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۷، هزینه‌های صندوق از تاریخ مذبور در دفاتر شناسایی گردیده است.

**صندوق سرمایه گذاری قابل معامله بناء ثروت هومان  
بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای  
دوره مالی شش ماه و بست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳**

۵- سرمایه گذاری در سهام و حق تقدیر

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

درصد به کل دارایی‌ها	خالص ارزش فروش	بهای تمام شده	صنعت	
			ریال	ریال
۹/۳۰	۲۵۰,۱۲۲,۶۶۲,۱۹۰	۱۸۱,۵۳۲,۷۴۸,۱۷۲	بانکها و موسسات اعتباری	
۶/۲۹	۱۶۹,۱۶۵,۲۴۲,۰۹۰	۱۱۵,۴۷۸,۰۶۴,۲۸۸	فراورده‌های نفتی، کک و سوخت هسته‌ای	
۴/۸۰	۱۲۹,۱۷۸,۴۴۹,۶۲۱	۱۲۱,۴۱۰,۷۸۶,۸۹۰	محصولات شیمیایی	
۴/۸۵	۱۳۰,۳۸۳,۲۲۶,۲۸۲	۱۰۵,۲۴۰,۶۳۲,۹۱۹	استخراج کانه‌های فلزی	
۰/۵۰	۱۳,۴۲۸,۳۸۴,۶۴۳	۱۱,۳۸۶,۶۷۳,۸۴۹	ماشین آلات و تجهیزات	
۰/۴۹	۱۳,۱۷۳,۶۵۶,۲۱۴	۱۰,۶۲۲,۹۷۱,۱۱۸	مواد و محصولات دارویی	
۱۶/۹۳	۴۵۵,۶۲۰,۶۳۰,۰۹۰	۳۶۳,۸۵۰,۲۱۴,۵۵۲	فلزات اساسی	
۰/۴۲	۱۱,۳۷۲,۹۴۱,۹۵۱	۹,۵۵۴,۷۵۲,۱۶۲	زراعت و خدمات وابسته	
۴/۴۳	۱۱۹,۱۳۴,۹۰۴,۴۰۰	۹۷,۹۵۶,۴۱۹,۱۳۰	شرکتهای چند رشته‌ای صنعتی	
۶/۰۶	۱۶۳,۱۹۱,۲۰۰,۴۰۰	۱۲۰,۹۱۱,۶۰۱,۹۳۴	سیمان، آهک و گچ	
۰/۲۰	۵,۴۸۷,۱۵۶,۰۰۰	۴,۹۰۸,۴۵۲,۸۰۱	محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر	
-۰/۸۹	۲۲,۸۵۷,۲۰۰,۰۰۰	۲۲,۲۲۷,۱۶۳,۸۹۳	استخراج ذغال سنگ	
۴/۱۴	۱۱۱,۳-۹,۲۶۹,۴۴۶	۱۰,۳۹۱۶,۳۶۲,۳۸۶	سرمایه گذاریها	
<b>۵۹/۲۹</b>	<b>۱,۵۹۵,۴۳۴,۹۲۳,۸۲۷</b>	<b>۱,۲۶۸,۹۹۶,۸۴۴,۹۴۴</b>		

۶- سرمایه‌گذاری در سپرده‌های بانکی

درصد از کل دارایی‌ها	مبلغ	نرخ سود	تاریخ سپرده گذاری	نوع سپرده	سپرده‌های بانکی	
					ریال	درصد
۰/۰۰	۴۰۹,۷۳۹	۵	مختلف	سپرده کوتاه مدت	۴۲۰۲۲۰۷۱۳۰۱۰	
۰/۰۰	۸,۱۵۸,۹۰۲	۵	مختلف	سپرده کوتاه مدت	۱۴۷,۹۹۶۷,۱۷۳۰۶۴۳۱	
۳۶/۷۹	۹۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲/۵	۱۴۰۳/۰۷/۱۷	سپرده بلند مدت	۱۴۷,۳۳۳,۱۷۳۰۶۴۳۱	
۳/۲۴	۸۷,۰۹۸,۴۶۷,۳۹۷	۵	مختلف	سپرده کوتاه مدت	۲۱۹۴۵۶۱۱۴۰۰۲	
۰/۰۰	۳,۷۳۰,۰۰۰	۵	مختلف	سپرده کوتاه مدت	۸۱۵-۸۱۰-۴۷۷۲۷۸۱-۱	
<b>۴۰/۰۳</b>	<b>۱,۰۷۷,۱۱۰,۷۶۶,۰۳۸</b>					

صندوق سرمایه گذاری قابل معامله پناه ثروت هومان  
بادداشت های توضیحی صورت های مالی میان دوره ای  
دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

۷-حساب های دریافتی

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

تنزیل شده	مبلغ تنزیل	تنزیل نشده
ریال	درصد	ریال
۱۱,۶۸۱,۵۱۸,۰۳۷	(۱۲۰,۹۱۴,۰۱۴)	۱۱,۸۵۲,۴۳۲,۰۵۱
۵,۱۱۲,۳۷۷,۸۵۰	(۲۶۲,۶۲۲,۱۵۰)	۵,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰
<b>۱۶,۷۹۳,۸۹۵,۸۸۷</b>	<b>(۴۳۳,۵۳۶,۱۶۴)</b>	<b>۱۷,۲۲۷,۴۳۲,۰۵۱</b>

سود سپرده های بانکی دریافتی  
سود سهام دریافتی

۸-سایر دارایی ها

سایر دارایی ها شامل آن بخش از مخارج می باشد که تا تاریخ گزارش مستهلك نشده و به عنوان دارایی به دوره های آتی منتقل می شود.

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

مانده در پایان دوره	استهلاک طی دوره	مخارج اضافه شده طی دوره	مانده در ابتدای دوره
ریال	ریال	ریال	ریال
۴۷۶,۹۹۸,۹۵۲	۲۳,۰۰۱,۰۴۸	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	.
۵۸,۰۶۴,۵۱۷	۱,۹۳۵,۴۸۳	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	.
۹۱۹,۶۷۲,۲۳۵	۸۵۸,۳۶۰,۰۵۲	۱,۷۷۸,۰۳۲,۷۸۷	.
<b>۱,۴۵۴,۷۳۵,۷۰۴</b>	<b>۸۸۳,۲۹۷,۰۸۳</b>	<b>۲,۳۳۸,۰۳۲,۷۸۷</b>	<b>.</b>

مخارج تاسیس  
مخارج عضویت در کانون ها  
آبونمان نرم افزار صندوق

۹-جاری گارگزاران

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

مانده (بدهکار) بستانکار انهای دوره	گردش بستانکار	گردش (بدهکار) بستانکار ابتدای دوره	مانده (بدهکار) بستانکار ابتدای دوره
ریال	ریال	ریال	ریال
۹۶,۴۷۲,۲۸۸,۵۳۸	۱,۳۱۸,۷۷۶,۰۷۳,۴۹۳	(۱,۲۲۲,۳۰۳,۷۸۴,۹۵۵)	.
(۲۱,۷۱۸,۴۰۶)	۱۰۹,۳۹۶,۶۴۶,۲۵۳	(۱۰۹,۴۱۸,۳۶۴,۶۵۹)	.
<b>۹۶,۴۵۰,۵۷۰,۱۳۲</b>	<b>۱,۴۲۸,۱۷۲,۷۱۹,۷۴۶</b>	<b>۱,۳۳۱,۷۲۲,۱۴۹,۶۱۴</b>	<b>.</b>

کارگزاری بانک مسکن  
حساب های فی مابین با بورس کالا

**صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله بناء ثروت هومان  
بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای  
دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳**

**۱۰- پرداختنی به ارکان صندوق**

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

ریال

۳,۹۳۸,۱۹۰,۵۴۱

مدیر صندوق - تامین سرمایه بانک مسکن

۴۵۳,۵۵۱,۸۴۰

متولی صندوق - موسسه حسابرسی سامان پندار

۳۸۴,۰۵۱,۵۸۸

حسابرس صندوق - موسسه حسابرسی ارکان سیستم

۱,۵۵۶,۶۱۸,۰۹

بازارگردان صندوق - شرکت تامین سرمایه بانک مسکن

**۶,۳۳۲,۴۱۲,۴۷۸**

**۱۱- سایر حسابهای پرداختنی و ذخایر**

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

بادداشت

ریال

۵۰۱,۰۰۰,۰۰۰

پرداختنی به مدیر بابت هزینه تاسیس

۱۷,۳۰۸,۹۵۲

ذخیره انبارداری اوراق گواهی سپرده سکه طلا

۱,۹۱۷,۳۶۹,۱۸۷

آبونمان نرم افزار

۱۶۹,۳۶۳,۴۷۶

ذخیره کارمزد تصفیه

۲۵,۲۷۵,۹۸۹,۷۵۵

۱۱-۱

بدھی بابت اختیار معامله

**۲۷,۸۸۱,۰۳۱,۳۷۰**

۱۱-۱- در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ تعداد ۲۶/۷۰۰/۰۰۰ اختیار خذوب، تعداد ۸/۶۰۰/۰۰۰ اختیار خوبلت، تعداد ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ اختیار خشستا و تعداد ۲۲/۰۰۰/۰۰۰ اختیار خشستا ۱۵۵۰، نزد شرکت سپرده گذاری مرکزی تسویه وجوده وثیقه می باشند.

**۱۲- خالص دارایی ها**

۱۴۰۳/۰۹/۳۰

ریال

تعداد

۲,۴۳۸,۲۲۴,۵۶۳,۸۲۴

۲۰۰,۰۰۸,۹۹۸

واحدهای سرمایه‌گذاری عادی

۱۲۱,۹۰۵,۷۴۳,۶۵۲

۱۰,۰۰۰,۰۰۰

واحدهای سرمایه‌گذاری ممتاز

**۲,۵۶۰,۱۳۰,۳۰۷,۴۷۶**

**۲۱۰,۰۰۸,۹۹۸**

لیادهارت	
دوره هایی شنیده اند و بسته به محتویات آنها	۱۷-۲
درست	۱۷-۱
درست	۱۷-۳

۱۷۶ - میرزا علی شاه - میرزا علی شاه کوچک - میرزا علی شاه کوچک - میرزا علی شاه کوچک

۲-۱۷-(بنابراین): از اینجا چه کسانی می‌گذرند؟ اخیراً معلمان سهیم ششیل قلام زیر است:

**صندوق سرمایه‌گذاری، قابل معامله نناه ثروت همان  
بادداشت‌های توپخانی، صورت‌های مالی میان دوره‌ای  
دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳**

۱۴-سود تحقق نیافته نگهداری اوراق بهادر

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳		بادداشت
ریال	ریال	
۳۱۹,۹۰۶,۲۸۹,۲۹۵	۱۴-۱	
(۱۷۴,۳۳۶,۶۶۶)	۱۴-۲	
۶,۷۰۶,۱۲۷,۱۰۶	۱۴-۳	
(۶,۵۸۴,۷۲۸,۶۶۶)	۱۴-۴	
<b>۳۱۹,۸۵۳,۳۵۱,۰۸۹</b>		

خالص سود تحقق نیافته نگهداری سهام  
خالص (زیان) تحقق نیافته نگهداری حق تقدم  
خالص سود تحقق نیافته نگهداری گواهی سپرده کالای  
خالص (زیان) تحقق نیافته نگهداری اختیار خرید

۱۴-۱- خالص سود تحقق نیافته نگهداری سهام به شرح زیر است:

نام سهام	تعداد	ارزش بازار	ارزش مفتری	کارمزد	مالیات	سود (زیان) تحقق نیافته
فولاد امیرکبیر کاشان	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۲,۸۹۶,۰۰۰,۰۰۰	(۱۲,۳۵۱,۰۰۰)	(۱۲,۳۵۱,۰۰۰)	ریال	۴۸۷,۸۵۹,۷۷۷
شرکت آهن و فولاد ارفع	۱,۷۰۰,۰۰۰	۳۹,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	(۳۰,۰۴,۴۹۱,۵۱۶)	(۳۰,۰۴,۴۹۱,۵۱۶)	ریال	۹,۳۳۲,۳۱۱,۷۲۴
پالایش نفت تبریز	۴,۵۰۰,۰۰۰	۷۶,۹۲۵,۰۰۰,۰۰۰	(۵,۰۷۱,۰۰۰,۰۰۰)	(۵,۰۷۱,۰۰۰,۰۰۰)	ریال	۲۳,۷۶۲,۱۷۴,۴۹۰
تولید تجهیزات سینهپکو	۵,۵۵۸,۷۲۶	۱۳۵,۱۸,۸۲۱,۶۳۲	(۱۱,۸۶,۶۷۳,۰۴۹)	(۱۱,۸۶,۶۷۳,۰۴۹)	ریال	۲,۰۵۱,۷۱۰,۷۹۴
داروسازی فارابی	۴,۵۲۶,۱۳	۱۳,۲۵۲,۵۰۰,۸۴۰	(۱۰,۶۲,۹,۱۱۹)	(۱۰,۶۲,۹,۱۱۹)	ریال	۲,۰۵۰,۶۸۵,۰۹۵
پالایش نفت اصفهان	۱۰,۶۰۰,۰۰۰	۵۱,۰۱۷,۸,۰۰۰,۰۰۰	(۳۴,۰۵۲,۳۱۳,۰۸۸)	(۳۴,۰۵۲,۳۱۳,۰۸۸)	ریال	۱۵,۸۶,۰۴۰,۰۲۲
ملی صنایع مس ایران	۱۴,۱۰۰,۰۰۰	۱۱۱,۲۴۹,۰۰۰,۰۰۰	(۹۷,۵۶۵,۰۶۷۲)	(۹۷,۵۶۵,۰۶۷۲)	ریال	۱۳,۰۲۱,۵۶۱,۷۷۸
پالایش نفت تهران	۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۶,۳۲۵,۰۰۰,۰۰۰	(۲۹,۰۷,۷۷۸,۶۴۰)	(۲۹,۰۷,۷۷۸,۶۴۰)	ریال	۱۴,۶۶,۷۲۷,۱۱۰
گسترش ساخت سیزماکرس (سهامی عام)	۱۱,۰۵,۰۲۵	۱۶,۸۱۸,۴۱۲,۰۱۰	(۱۵,۳۶,۳۴۲,۰۱۰)	(۱۵,۳۶,۳۴۲,۰۱۰)	ریال	۱,۳۲۱,۹۵,۶۶۹
فرآوری زغال سنگ پروده طبس	۳,۴۰۰,۰۰۰	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	(۲۲,۰۷,۱۶۳,۰۹۳)	(۲۲,۰۷,۱۶۳,۰۹۳)	ریال	۱,۵۳۰,۰۴۰,۰۱۷
پتروشیمی زاروس	۱۴۰,۰۰۰	۲,۰۱۹,۱۳۵,۰۰۰	(۱۹,۰۷,۰,۵۸۸)	(۱۹,۰۷,۰,۵۸۸)	ریال	۷۶۰,۱۵۷,۱۷۱
فولاد خوزستان	۱۲,۳۰۰,۰۰۰	۴۳,۳۲۲,۴۰۰,۰۰۰	(۳۰,۰۸,۴۲۴,۰۲۸)	(۳۰,۰۸,۴۲۴,۰۲۸)	ریال	۱۲,۹۸,۰۴۹,۳۸۲
ذوب آهن اصفهان	۲۶,۷۰۰,۰۰۰	۱۴,۰۲۰,۴۰۰,۰۰۰	(۹,۹۸,۴۶۳,۰۸۳)	(۹,۹۸,۴۶۳,۰۸۳)	ریال	۴,۱۳۵,۳۵۲,۰۱۷
بانک ملت	۴۳,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۱,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰	(۹۱,۰۷,۶۹۸,۰۷۰)	(۹۱,۰۷,۶۹۸,۰۷۰)	ریال	۵۰,۰۸۰,۶۷۳,۶۶۰
بانک صادرات ایران	۲۸,۷۰۰,۰۰۰	۶۳,۵۹۹,۰۰۰,۰۰۰	(۴۹,۷۲۲,۱۴۱,۶۰۵)	(۴۹,۷۲۲,۱۴۱,۶۰۵)	ریال	۱۳,۴۹۸,۶۴۳,۱۰۵
گروه مالی شهر	۷,۰۰۰,۰۰۰	۴,۶۳۶,۰۰۰,۰۰۰	(۳,۹۲۱,۶۲۵,۰۸۷)	(۳,۹۲۱,۶۲۵,۰۸۷)	ریال	۶۸۶,۷۷۹,۹۵۳
سیمان شرق	۴,۳۰۰,۰۰۰	۳۷,۴۹۶,۰۰۰,۰۰۰	(۳۰,۰۵۷,۰۵۲,۰۱۲)	(۳۰,۰۵۷,۰۵۲,۰۱۲)	ریال	۷,۰۱۵,۴۷۹,۲۸۸
سپید مکان	۱,۰۸۹,۰۳۰	۱۱,۴۴۱,۰۱۶,۰۰۰	(۹,۰۷,۰,۵۹۵)	(۹,۰۷,۰,۵۹۵)	ریال	۱,۶۱۸,۱۸۹,۷۹۷
سیمان تهران	۱۷,۷۰۰,۰۰۰	۱۲۶,۵۷۲,۰۰۰,۰۰۰	(۱۰,۱۷۰,۴۷۸)	(۱۰,۱۷۰,۴۷۸)	ریال	۲۵,۶۶۳,۷۵۱,۱۷۸
فولاد مبارکه اصفهان	۴۰,۹۰۰,۰۰۰	۲۲۶,۸۱۱,۰۰۰,۰۰۰	(۱۸,۲۵۷,۰۸۷,۰۰۰)	(۱۸,۲۵۷,۰۸۷,۰۰۰)	ریال	۵۱,۸۲۲,۴۹۱,۰۵۰
معدن و صنعتی چادرملو	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰	(۴۳,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰)	(۴۳,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰)	ریال	۱۲,۹۹۹,۷۱۲,۴۸۱
پتروشیمی پردیس	۱۴۷,۰۰۰	۳۰,۷۲۲,۰۰۰,۰۰۰	(۲۹,۰۹۴,۰۷۶,۰۵۶)	(۲۹,۰۹۴,۰۷۶,۰۵۶)	ریال	۵۹۷,۹۳۷,۹۴۶
توسمعهادن و فلزات	۱۱,۵۰۰,۰۰۰	۴۵,۷۷۲,۰۰۰,۰۰۰	(۳۵,۶۱۲,۱۱۷,۰۴۴)	(۳۵,۶۱۲,۱۱۷,۰۴۴)	ریال	۹,۸۸۸,۷۸۴,۰۱۸
بانک تجارت	۹,۵۰۰,۰۰۰	۱۸,۵۲۸,۰۰۰,۰۰۰	(۱۹,۰۷,۰,۱۶۰)	(۱۹,۰۷,۰,۱۶۰)	ریال	۷,۹۰,۴۵۰,۱۳۲
معدن و صنعتی گل تپه	۱۱,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۰۱۰,۰۰۰,۰۰۰	(۲۰,۰۹۱,۰۵۷)	(۲۰,۰۹۱,۰۵۷)	ریال	۲,۰۵۴,۴۹۳,۷۴۴
پتروشیمی شیزار	۱,۱۰۰,۰۰۰	۲۶,۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰	(۳۰,۰۵,۰,۶۵۰)	(۳۰,۰۵,۰,۶۵۰)	ریال	۵,۷۶۶,۱۵۷,۷۴۴
شوکو پارس	۱,۰۰۰,۰۰۰	۵,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰	(۴,۹,۰,۴۵۲,۰,۱)	(۴,۹,۰,۴۵۲,۰,۱)	ریال	۵۷۸,۷۰۳,۱۹۹
سرمایه گذاری تأمین اجتماعی	۸,۹۰۰,۰۰۰	۱۱۹,۰۴۸,۰۰۰,۰۰۰	(۴۷,۰۴۵,۰,۱۳۰)	(۴۷,۰۴۵,۰,۱۳۰)	ریال	۲۱,۱۷۸,۴۳۰,۰۷۷
بانکپارسیان	۹,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۴۹۳,۰۰۰,۰۰۰	(۲۱,۰,۱۱۸,۰,۱۵۰)	(۲۱,۰,۱۱۸,۰,۱۵۰)	ریال	۵,۸,۱,۴۵۷,۰,۲۷۵
		۱,۴۷۲,۲۹۸,۰,۵۸,۲۷۲	(۱,۱۴۷,۰,۱۰۵)	(۱,۱۴۷,۰,۱۰۵)		۳۱۹,۹۰۶,۲۸۹,۲۹۵
		(۱,۴۷۲,۲۹۸,۰,۵۸,۲۷۲)	(۱,۱۴۷,۰,۱۰۵)	(۱,۱۴۷,۰,۱۰۵)		(۱,۴۷۲,۲۹۸,۰,۵۸,۲۷۲)

صندوق سرمایه گذاری قابل معامله بناء ثروت هومان  
بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی مبنی دوره ای  
دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳

۱۴-۲- خالص (زیان) تحقق نیافته نگهداری حق تقدیم سهام به شرح زیر است:

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳							نام سهام
سود (زیان) تحقق نیافته	مالیات	کارمزد	ارزش دفتری	ارزش بازار	تعداد		
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال		
(۱۷۴,۳۳۶,۶۶۶)	(۱۲۶,۷۲۵,۰۰۰)	(۲۴,۰۷۹,۶۵۰)	(۲۵,۳۷۰,۵۲۲,۰۱۶)	۲۵,۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۰۰۰,۰۰۰		
(۱۷۴,۳۳۶,۶۶۶)	(۱۲۶,۷۲۵,۰۰۰)	(۲۴,۰۷۹,۶۵۰)	(۲۵,۳۷۰,۵۲۲,۰۱۶)	۲۵,۳۴۲,۰۰۰,۰۰۰			ج. گسترش سوخت سبز اگرس(س. عام)

۱۴-۳- خالص سود تحقق نیافته نگهداری گواهی سپرده کالابی به شرح زیر است:

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳							نام سهام
سود (زیان) تحقق نیافته	مالیات	کارمزد	ارزش دفتری	ارزش بازار	تعداد		
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال		
۶,۷۰۶,۱۲۷,۱۰۶	-	-	(۲۵۶,۶۹۸,۱۲۴)	(۹۹,۹۹۴,۷۲۶,۵۴۰)	۱۰۶,۹۵۷,۵۵۱,۷۷۰	۱۶,۳۲۱	گواهی سپرده کالابی شمش طلا
۶,۷۰۶,۱۲۷,۱۰۶	-	-	(۲۵۶,۶۹۸,۱۲۴)	(۹۹,۹۹۴,۷۲۶,۵۴۰)	۱۰۶,۹۵۷,۵۵۱,۷۷۰		

۱۴-۴- خالص (زیان) تحقق نیافته نگهداری اختیار خرید سهامی به شرح زیر است:

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳							نام سهام
سود (زیان) تحقق نیافته	مالیات	کارمزد	ارزش دفتری	ارزش بازار	تعداد	نوع اختیار	
ریال	ریال	ریال	ریال	ریال	ریال		
۹۴۰,۸۹۴,۳۹۹	(۱۲,۴۱۲,۳-۳)	(۲۵۵,۶۹۳۴)	(۱۵۲۶,۵۹۶,۹۶۵)	۲,۴۸۲,۴۶۰,۱	۲۶,۷۰۰,۰۰۰	فروش اختیار خرید	۱۴۰۳/۱۱/۲۴-۶۰۰ (ضندوب ۱۱۳۱)
۹۰۰,۱۲۳,۰۳۴	(۲۱,۴۵۱,۴۷۵)	(۴,۴۱۹,۰۰۴)	(۳,۳۶۴,۲۹۱,۴۵۱)	۴,۲۹۰,۲۹۴,۹۶۴	۸,۶۰۰,۰۰۰	فروش اختیار خرید	۱۴۰۳/۱۱/۲۴-۳۲۵۰ (ضملت ۱۱۷۵)
(۹,۴۸,۳۸۵,۵۱۴)	(۷۷,۰۳-۱-۸)	(۱۵,۹-۹,۴۰۲)	(۲۴,۴-۱,۲۶۷,۶۲۹)	۱۵,۴۴۶,۲۱,۶۲۵	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	فروش اختیار خرید	۱۴۰۳/۱۰/۱۰-۱۱۵۰ (فستا ۱۰۳۷)
۶۲۲,۶۲۹,۴۳۵	(۱۵,۲۸۶,۶۳)	(۳,۱۴۸,۹۲۹)	(۳,۴۱۶,۱۴۸,۱۳۸)	۳,۰۵۷,۲۱۲,۵۶۵	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	فروش اختیار خرید	۱۴۰۳/۱۱/۱۰-۱۱۵۰ (فستا ۱۱۳۰)
(۶,۵۸۴,۷۲۸,۶۴۶)	(۱۲۶,۳۷۹,۹۴۹)	(۲۶,۰۳۴,۲۶۹)	(۳۱,۷-۸,۱۴۰,۱۸۳)	۲۵,۲۷۵,۹۸۹,۷۵۵			

صندوق سرمایه گذاری قابل معامله بناء ثروت همکار  
نادا شاپت های تخصصی صورت های مالی میان دوره ای  
دوده مالی شش ماه و بسته و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

### ۱۵-سود سهام

نام شرکت	سال مالی	تاریخ مجمع	تعداد سهام	سود هر سهم	درآمد سود سهام	هزینه تنزیل	خلاص درآمد سود سهام	ریال
سینما شرق	۱۴۰۳/۰۷/۱۱	۱۴۰۳/۰۷/۲۰	۱,۲۵,	۰,۰۰...	۵,۳۷۵,۰۰,۰۰,۰۰	(۱۵,۱۲,۲۶)	۵,۸۷۷,۳,۳,۱۱	۵,۱۱
بتوشیس پردیس	۱۴۰۳/۰۷/۰۷	۱۴۰۳/۰۷/۲۰	۳۷,۰۰,	۰,۰۰...	۵,۳۲۹,۰,۰,۰,۰	-	۵,۳۳۹,۰,۰,۰,۰	۵,۰
سرمایه گذاری تامین اجتماعی	۱۴۰۳/۰۷/۰۸	۱۴۰۳/۰۷/۲۰	۱۵,	۰,۰۰...	۱,۰۰,۸,۰,۰,۰,۰	-	۱,۰۰,۸,۷,۰,۰,۰,۰	۱,۰
			۲۱,۳۱۵,۷۷,۳,۰,۰,۰	۰,۰۰...	(۱۵,۱۲,۲۶)	۰,۰۰,۴,۱,۶۰,۲,۱	۰,۰۰,۴,۱,۶۰,۲,۱	۰,۰

### ۱۶-سود اوقاق بهادر با درآمد ثابت یا علی الحساب و سیرده های بازنگی

نام	سرومهایه گذاری	تاریخ	دوده مالی شش ماه و بسته و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳	خلاص سود	هزینه تنزیل	خلاص سود	مبلغ سود	رنخ سود	دودص	ریال
سوده کوتاه مدت مسکن ۱۰۱۳/۰۷/۱۳	۱۴۰۳/۰۷/۱۳	۱۴۰۳/۰۷/۲۰	۴۲,۰۰,۰۰,۰,۰,۰	-	-	-	-	-	۵	۱۱,۱۵,۳۲,۵۷,۰,۰,۰,۰
سوده بلند مدت گردشگری ۱۴۰۳/۰۷/۱۳	۱۴۰۳/۰۷/۱۳	۱۴۰۳/۰۷/۲۰	۱۱,۱۳,۳۲,۱۰,۰,۰,۰,۰	(۱۷,۱۴,۱۱,۱۰,۰,۰,۰,۰)	-	-	-	-	۵	۸,۳۲۵,۳۲,۵۷,۹۲
سوده کوتاه مدت صادرات ۱۴۰۳/۰۷/۱۳	۱۴۰۳/۰۷/۱۳	۱۴۰۳/۰۷/۲۰	۱۱,۰۹,۱۴,۰,۱,۰,۰,۰,۰	(۱۷,۰۹,۱۴,۰,۱,۰,۰,۰,۰)	۱۲۴,۴۰,۵,۰,۱,۰,۰,۰,۰	۱۲۴,۴۰,۵,۰,۱,۰,۰,۰,۰	۸,۳۲۵,۳۲,۵۷,۹۲	۹۹,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰,۰	۲۲/۵	۱۱,۱۳,۳۲,۵۷,۰,۰,۰,۰,۰

**صندوق سرمایه‌گذاری قابل معامله بناء ثروت هومان  
بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای  
دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳**

۱۷-سایر درآمدها

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه

منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳

ریال

۵۶,۰۶۲,۳۱۲

تعديل کارمزد کارگزاری

۵۶,۰۶۲,۳۱۲

مانده حساب فوق مربوط به دستور العمل پیشگیری از معاملات غیر معمول کارگزاری می باشد.

۱۸-هزینه کارمزد ارکان

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه

منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳

ریال

۳,۴۲۶,۲۲۴,۳۶۰

مدیر

۴۵۳,۵۵۱,۸۴۰

متولی

۱,۵۵۶,۶۱۸,۰۹۰

بازارگردان

۷۹۶,۵۵۱,۵۸۸

حسابرس

۶,۲۳۲,۹۶۶,۲۹۷

۱۹-سایر هزینه ها

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه

منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳

ریال

۲۳,۰۰۱,۰۴۸

هزینه تاسیس

۱,۹۳۵,۴۸۳

حق پذیرش و عضویت در کانون ها

۱۷,۳۰۸,۹۵۲

هزینه انبارداری اوراق گواهی سپرده سکه طلا

۹۹۷,۶۹۶,۹۵۲

هزینه آbonمان نرم افزار

۱۲,۷۶۳,۸۴۰

هزینه کارمزد بانکی

۱۶۹,۳۶۳,۴۷۶

هزینه تصفیه

۱,۲۲۲,۰۶۹,۷۵۱

۲۰- تعدیلات

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه

منتهی به ۳۰ آذرماه ۱۴۰۳

ریال

۹,۸۲۰,۶۰۲

تعديلات ناشی از صدور واحدهای سرمایه گذاری

(۶,۰۰۰)

تعديلات ناشی از ابطال واحدهای سرمایه گذاری

۹,۸۱۴,۶۰۲

**صندوق سرمایه گذاری قابل معامله پناه ثروت هومان**  
**بادداشت‌های توضیحی صورت‌های مالی میان دوره‌ای**  
**دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳**

۲۱- تعهدات سرمایه‌ای، بدھی‌ها و دارایی‌های احتمالی

بدھی بابت انتشار خرید سهام به شرح ذیل می‌باشد.

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

قیمت اعمال	تاریخ اعمال	تعداد	اختیار معامله
۶۰۰	۱۴۰۳/۱۱/۲۴	۲۶,۷۰۰,۰۰۰	اختیارخ ذوب-۱۴۰۳/۱۱/۲۴-۶۰۰-
۳,۲۵۰	۱۴۰۳/۱۱/۲۴	۸,۶۰۰,۰۰۰	اختیارخ ویلت-۱۴۰۳/۱۱/۲۴-۳۲۵۰-
۱,۱۵۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۲	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	اختیارخ شستا-۱۴۰۳/۱۰/۱۲-۱۱۵۰-
۱,۵۵۰	۱۴۰۳/۱۱/۱۰	۲۲,۰۰۰,۰۰۰	اختیارخ شستا-۱۴۰۳/۱۱/۱۰-۱۵۵۰-

به جز موارد فوق در تاریخ ۱۴۰۳/۹/۳۰ صورت خالص دارایی‌های صندوق هیچگونه تعهدات سرمایه‌ای، بدھی احتمالی و دارایی احتمالی وجود ندارد.

۲۲- سرمایه گذاری ارکان و اشخاص وابسته به آنها در صندوق

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

درصد تملک	تعداد واحدهای سرمایه گذاری	نوع واحدهای سرمایه گذاری	نوع وابستگی	نام	اشخاص وابسته
۴/۲۸۵	۸,۹۹۹,۰۰۰	ممتاز	موسس	شرکت تامین سرمایه بانک مسکن	موسس و اشخاص وابسته به وی
۴۶۸۰۱	۹۸,۲۸۶,۷۹۷	عادی	مدیر و بازارگردان	شرکت سرمایه گذاری تامین آتبیه مسکن	موسس و اشخاص وابسته به وی
۰/۴۷۶	۱,۰۰۰,۰۰۰	ممتاز	موسس	آقای محمد علی رستگار سرخه	موسس و اشخاص وابسته به وی
۰/۰۰۰	۱,۰۰۰	ممتاز	موسس	مدیر سرمایه گذاری	مدیر سرمایه گذاری و اشخاص وابسته
۰/۰۲۴	۵۰,۰۰۰	عادی	مدیر عبدي هنجري	مدیر سرمایه گذاری و اشخاص وابسته	مدیر سرمایه گذاری و اشخاص وابسته
۰/۰۲۴	۵۰,۰۰۰	عادی	مدیر سرمایه گذاری	مدیده رستم خانی	مدیده رستم خانی
۰/۰۲۴	۵۰,۰۰۰	عادی	مدیر سرمایه گذاری	مینا قدرتی	مدیر سرمایه گذاری و اشخاص وابسته
۹/۵۲۳	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	عادی	مدیریت واحد	صندوق ره آورد آپاد مسکن	مدیر و اشخاص وابسته به وی
۶۱/۱۵۸	۱۲۸,۴۳۶,۷۹۷		جمع		

۲۳- معاملات با ارکان و اشخاص وابسته به آن‌ها

معاملات با ارکان و اشخاص وابسته به آن‌ها طی دوره مالی مورد گزارش به شرح زیر می‌باشد:

دوره مالی شش ماه و بیست و هفت روزه منتهی به ۳۰ آذر ماه ۱۴۰۳

مانده بدھکار (بستانکار)	ریال	شرح معامله	نوع وابستگی	طرف معامله		
		تاریخ معامله	ارزش معامله (ریال)	موضوع معامله		
(۳,۹۳۸,۱۹۰,۵۴۱)		طی دوره مالی	۳,۴۲۶,۲۴۴,۳۶۰	کارمزد ارکان	مدیر	تامین سرمایه بانک مسکن
(۴۵۳,۵۵۱,۸۴۰)		طی دوره مالی	۴۵۳,۵۵۱,۸۴۰	کارمزد ارکان	متولی	موسسه حسابرسی سامان پندار
(۳۸۴,۰۵۱,۵۸۸)		طی دوره مالی	۷۹۶,۵۵۱,۵۸۸	کارمزد ارکان	حسابرس	موسسه حسابرسی ارکان سیستم
(۱,۵۵۶,۶۱۸,۵۰۹)		طی دوره مالی	۱,۵۵۶,۶۱۸,۵۰۹	کارمزد ارکان	بازارگردان	شرکت تامین سرمایه بانک مسکن
(۹۶,۴۷۲,۲۸۸,۵۳۸)		طی دوره مالی	۱,۰۱۴,۷۶۵,۷۸۳	کارمزد کارگزار	کارگزاری	کارگزاری بانک مسکن
۲۱,۷۱۸,۴۰۶		طی دوره مالی	۱۴۹,۶۳۲,۹۶۶	کارمزد کارگزار	کارگزاری	کارگزاری بانک مسکن - بورس کالا
(۱۰۲,۷۸۲,۹۸۲,۶۱۰)	-	۷,۳۹۷,۳۶۵,۰۴۶	جمع			

۲۴- رویدادهای بعد از تاریخ خالص دارایی‌ها

رویدادهایی که بعد از تاریخ خالص دارایی‌ها تا تاریخ تایید صورت‌های مالی اتفاق افتاده و مستلزم تعدیل اقلام صورت‌های مالی و یا افشا در یادداشت‌های توضیحی بوده وجود نداشته است.